

LEGENDA VEREJNOPROSPEŠNÝCH PLÓCH A STAVIEB (Z A D Č.3/2023) :

• VYMEDZENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH PLÓCH A STAVIEB V ÚPN-O MALÁ IDA:

- Zmeny a doplnky č.3/2023 ÚPN-O Malá Ida menia a dopĺňajú vymedzenie verejnoprospešných plôch a schválený Zoznam verejnoprospešných stavieb nasledovne:
- preskrutný text sa vynieha
 - červenou farbou dopísaný text sa dopĺňa, resp. mení.

• NÁVRH PLÓCH PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONÁVANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASŤI KRAJINY:

- Plochy verejnoprospešných stavieb v uličných koridoroch vymedzených uličnou čiarou v zastaviteľnom území obce - III. uličné koridory nových lokalít na bývanie - vrátane:

-dopravné - automobilové komunikácie navrhované a rekonštrukcie jestvujúcich, parkoviská- rekonštrukcie jestvujúcich a výstavba navrhovaných, zastávky pravidelnej autobusovej dopravy- rekonštrukcie jestvujúcich a výstavba navrhovaných, cyklistické chodníky, pešie chodníky a prieťasné vrátane verejnej zelené upravenej -parkovej a lesoparkovej, tiszačnej a protierozívnej -technické a protipovodňové - trasy jestvujúcich a navrhovaných vodovedov a súvisiacich zariadeni, trasy jestvujúcich a navrhovaných plynovodov a súvisiacich zariadeni, trasy navrhovaných a rekonštruktivých vedení elektrickej energie, plochy navrhovaných traťostaníc a rekonštruktivých priesťasnic, trasy navrhovaných miestnych telekomunikačných vedení a príslušných zariadeni, trasy a zariadenia miestneho rozložu v uličných priesťasnic, trasy navrhovaných splaškových kanalizácií a súvisiacich zariadenia, dachové kanalizácie a súvisiacich zariadenia, plochy zabezpečujúce odvádzanie prívalových dažďových vod zo všetkých komunikácií (automobilových, cyklistických a pešich plôch a prieťasné) do recipientov vrátane ploch recipientov (vodných plôch a tokov) a retenčné vodné plochy na ochranu nízkolepženého územia, plochy brehov vodných tokov, plochy meandrov - renaturalizácia vodných tokov a ostatné plochy protipovodňovej ochrany vrátane zelené lesoparkovej, protierozívnej a plochy zelené izolačnej, vrátane plôch určených na náhradnú výsadbu zelené podľa § 9 Zákona č.543/2002 z.z. o ochrane prírody a krajiny, na verejnoprospešné plôchach v uličných koridoroch vymedzených uličnými čarami sa nachádzajú nasledovné verejnoprospešné stavby uvedené v Zozname verejnoprospešných stavieb: I.1.-6., I.10., II.1., II.3.-7., IV.3.-6., V.2.-4., VII.2.

- Plochy dopravných a technických stavieb a plochy protipovodňovej ochrany mimo zastavané územie obce a TI mimo uličných koridorov v zastaviteľnom území obce:

plochy izolačnej a plochy určené na náhradnú výsadbu zelené podľa § 9 Zákona č.543/2002 z.z. o ochrane prírody a krajiny, plochy protierozívnych opatrení na lesnej a poľnohospodárskej pôde, retenčné vodné plôchy na ochranu nízkolepženého územia, plochy brehov vodných tokov, plochy meandrov navrhnutých na obnovu- renaturalizácia vodných tokov a ostatné plochy protipovodňovej ochrany, plochy dopravných a technických liniových stavieb vrátane súvisiacich zariadeni; na týchto plôchach sa nachádzajú nasledovné VPS uvedené v zozname VPS: I.1.-2., I.5.-7., II.1.-3., II.5.-7., III.1.-2., IV.2.-6.;

• Plochy verejnoprospešných stavieb určených pre verejnoprospešné služby :

verejná správa, verejná školstvo, verejná kultúra, sociálna infraštruktúra a pod- objektov a areálov v majetku obce Malá Ida: plochy základnej školy, obecného úradu a pošty, kultúrnemu domu, športovému areálu obce, plochy domu smútku, plochy cintorína a pod. a navrhované plochy pre verejnoprospešné služby- verejná správa, verejná školstvo, verejná kultúra, sociálna infraštruktúra a pod; na týchto plôchach sa nachádzajú nasledovné VPS uvedené v Zozname VPS: I.1.-2., I.5.-7..-8., I.10.-12., II.1.-3., II.5.-7., III.1.-2., IV.2.-6.;

• Plochy verejnoprospešných stavieb súvisiacich s ochranou životného prostredia a zdravia obyvateľov :

plochy vodojemov, čistiliarskimi odpadových vod, zbernych dvorov, kompostovisk a pod. ; na týchto plôchach sa nachádzajú nasledovné VPS uvedené v Zozname VPS: II.2., II.4., V.1.-4..

- Po schválení Z a D č.3/2023 ÚPN-O vypracovať projekt pozemkových úprav obce Malá Ida s jednoznačným určením majetkovoprávnych vzťahov, spresnením ploch pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, ktoré sú základom riadnej starostlivosti o jednotlivé priestory v k.ú. obce .

PLOCHY PRE ASANÁCIU :

- V zmenách a doplnkoch č.3/2023 ÚPN-O Malá Ida sa navrhuje postupovať pri rekonštrukcii objektov v obci formou asanácie len v prípade zlého stavebnotechnického stavu objektu na základe odporúčania projektanta statky.

CHRÁNENÉ ČASŤI KRAJINY :

OCHRANA PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY
V katastrálnom území obce Malá Ida je potrebné rešpektovať a chrániť v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. zákon o ochrane prírody a krajiny nasledovné prvky regionálneho systému ekologickej stability (RÚSES) a prvky kosty miestneho systému ekologickej stability (MÚSES):

- Prvky RÚSES na k.ú. Malá Ida:**
- Regionálne biocentrum: 1. BRV/ 50 (Kodydom) v juhovýchodnej časti k.ú. Malá Ida
2. BRV/52 (Grofov les) v severovýchodnej časti k.ú. Malá Ida
 - Regionálny terestrický biokoridor: spájajúci BRV/ 50 (Kodydom) a BRV/ 52 (Grofov les)
 - Regionálny terestrický biokoridor: v smere SJ dotýkajúci sa okrajá západnej k.ú. spájajúci BRV/ 50 (Kodydom) a BRV/ 52 (Grofov les)
 - Regionálny terestrický biokoridor: v smere SJ vedúci východným okrajom k.ú. spájajúci BRV/ 23 (Poľana) a BRV/ 43 (Dobogov) nachádzajúce sa v susedných k.ú. Šemša a Šaca
 - Reálny regionálny terestrický biokoridor: v smere SZ- JV spájajúci BRV/ 23 (Poľana) nachádzajúci sa na k.ú. Šemša a BRV/50 (Kodydom) zasahujúci do k.ú. Malá Ida
 - Reálny regionálny terestrický biokoridor: v smere SZ- SV spájajúci BRV/ 23 (Poľana) nachádzajúci sa na k.ú. Šemša a BRV/52 (Grofov les) zasahujúci do k.ú. Malá Ida
 - Regionálny hydričky biokoridor: alúvium vodného toku Ida

Prvky Kosty MÚSES v k.ú. Malá Ida:

- Miestne biocentrá tvorené ekologicky významnými segmentmi krajiny č.2-6 navrhovanými v ÚPN-O z r. 2009 (zalesnenými plochami v k.ú. Malá Ida)
- Miestne terestrické biokoridory tvoria prepojenia medzi jednotlivými miestnymi biocentrami č.2-6
- Miestny hydričky biokoridor pozdĺž Mlynského náhonu (favostranný kanál)
- Miestny hydričky biokoridor vedúci údoli ľadisského potoka po Mlynský náhon
- Interakčné prvky v lokalite Lazy a Stavenički

OSOBITNÁ OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

V katastrálnom území obce Malá Ida je potrebné rešpektovať a chrániť v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. - Zákon o ochrane prírody a krajiny v zmysle osobitnej ochrany a krajiny - územnú ochranu hranice Chráneného vtáčeho územia SKCHVU036 Volovské vrchy (ochrana v zmysle § 26) a v zmysle druhovej ochrany a krajiny bodanie hnezdisko (ID 3101- hnezdisko bodčana bielého) v zastavanom území obce Malá Ida na KN-C parc.č. 730/1 v blízkosti cesty II/548.

• ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (VPS)- ZMENY A DOPLNKY Č.3/2023 ÚPN-O MALÁ IDA

I. verejnoprospešné stavby v oblasti dopravy a dopravných zariadení :

- I.1. obecňavat cesty II/548 - úpravy na cestach II. a III. triedy (II/548, III/3405) vrátane navrhovanéj preložky časti cesty II. triedy II/548 a ich rekonštrukcie na katastrálnom území obce vrátane zabezpečenia funkčného odvádzania prívalových dažďových vod z komunikácií do recipientov v zmysle platnej legislatívy a ich rekonštrukcie a ich rekonštrukcie

- II.1.2. navrhovaná krízovatka na krížení cest II. a III. triedy II/548 a III/050256- III/3405 a krízovatky cest II. a III. triedy s mestnými komunikáciami a ich rekonštrukcie vrátane zabezpečenia funkčného odvádzania prívalových dažďových vod zo všetkých komunikácií do recipientov v zmysle platnej legislatívy a ich rekonštrukcie

- III.1. navrhované súbežne pešie chodníky posled cest II. a III. triedy II/548 a ich rekonštrukcie jestvujúcich

- I.4. navrhované zástavky pravidelnej autobusovej dopravy - IV. vytváranie niek autobusových zástavok mimo jazdných pruhov a rekonštrukcie jestvujúcich

- I.5. navrhované miestne komunikácie automobilové, cyklistické a VI. pešie chodníky v k.ú. obce podľa grafiky a ich rekonštrukcie vrátane zabezpečenia funkčného odvádzania prívalových dažďových vod zo všetkých komunikácií do recipientov v zmysle platnej legislatívy a ich rekonštrukcie

- I.6. navrhované verejné pešie prieťasné v obci vrátane peších a cyklistických chodníkov, parkovacích plôch, plôch verejnej parkovej zelené a detských ihrisk pre obyvateľov obce a jej návštěvníkov a rekonštrukcie jestvujúcich vrátane zabezpečenia funkčného odvádzania prívalových dažďových vod zo všetkých komunikácií a ich rekonštrukcie

- I.7. navrhované cyklistické chodníky v k.ú.: a. cyklistický chodník Bukovec-Šaca (rekreačné povodné tokom Ida) a cyklochodník Bukovec-Šaca v súbehu s cestou III. triedy III/3405 a cyklistický chodník Šaca-Medzev v súbehu s cestou II. triedy II/548

- I.8. navrhované spevnené rekreácie chodníky v lesoparku v súbehu výbuchovou až pre využitie na výbuchu bicyklovania detí a pod. vrátane zabezpečenia funkčného odvádzania prívalových dažďových vod zo svahov do recipientov v zmysle platnej legislatívy a ich rekonštrukcie

- I.9. navrhované značenie turistickej trasy v k.ú.o. Malá Ida dimenzované v súbehu výbuchovou až pre využitie cyklotrásami a vyznačenie jestvujúcich a navrhovaných načinov chodníkov vrátane informačného systému a ostatných prvkov príslušného mobilára na jednotlivých trasach (lavicky, altánky a pod.)

- I.10. stavby na lesných cestách vrátane protipovodňových úprav -stavy odvodňovacích zariadeni na jestvujúcej a navrhované lesnej cestej siest (zvodnice-odrážky, rípky, prieplavy, kalové jamy, prieplavy a pod.)

- I.11. stavby na poľných cestách vrátane protipovodňových úprav - stavby odvodňovacích zariadeni na jestvujúcej a navrhované sieti poľných cest (rípky, prieplavy, kalové jamy, prieplavy a pod.)

- I.12. stavby mimoružových krízovani Inoviej dopravy (automobilovej, cyklistickej a pešej) s vodnými tokmi (aj občasnými) t.j. mostné konštrukcie s dimenzovaním na Q100-ročne vody a ich rekonštrukcie

II. verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva -zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie splaškových vod, dažďových vod a vodné toky :

- II.1. stavby úprav jestvujúcich diaľkovych a skupinových vodovodov v k.ú.o. X-vodovod- prívodný rad DN 950-

- II.2. stavby úprav jestvujúceho vodojemom a stavby navrhovaných vodojemov a ich rekonštrukcie vrátane úprav jestvujúcich prívodných potrubí k vodojemom a stavby navrhovaných prívodných potrubí k vodojemom a ich rekonštrukcie

- II.3. stavby úprav jestvujúceho vodojemom a stavby navrhovaných vodojemov a ich rekonštrukcie

- II.4. stavby úprav jestvujúceho vodojemom a stavby navrhovaných vodojemov a ich rekonštrukcie

- II.5. stavby úprav jestvujúcej dažďového kanalizácie a zariadení súvisiacich s odvádzaním a čistením splaškových vod a stavby trás navrhovanej splaškovej kanalizácie a zariadení súvisiacich s odvádzaním a čistením splaškových vod a ich rekonštrukcie

- II.6. stavby úprav jestvujúcej dažďového kanalizácie a zariadení súvisiacich s odvádzaním a čistením splaškových vod a ich rekonštrukcie

- II.7. V. opatrenia proti záplavám na toku Ida -technické protipovodňové stavby na vodných tokoch v k.ú.o. (retenčné vodné plochy s využitím betónových hrádzí dimenzovaných na Q100, obnova meandrov a stavby zdvojenia vodných tokov a pod.) zabezpečujúce ochranu zastavaného územia obce pri extrémnych povodňových situáciach

III. verejnoprospešné stavby v oblasti ochrany pred povodiami (okrem stavieb na vodných tokoch uvedených vo VPS II. a stavieb na cestách uvedených vo VPS I.):

- III.1. preventívne vodozadržné stavby na lesnej pôde- stavby infiltráčnych (vysakovacích) lesných ochranných protierozívnych pásov v mestach bez možnosti súvisiaceho pôsobenia, čím dojde k premeni vodného povodňového toku do povodňového toku a pod.

- III.2. preventívne vodozadržné stavby na poľnohospodárskej pôde (stavby vodlarmov zahrňujúce aj funkciu vysakovacích pásov, stavby sieť remízok, resp. medzi súsiacimi okresmi protierozívnej funkcie ako refugia živočívov v otvorené poľnohospodárskej krajine, stavby odvedenia prítoku dažďových vod do výmôrov pomocou priepliek alebo prieľoh, stavby sprievodnej na Q100, obnova meandrov a stavby zdvojenia vodných tokov a pod.)

IV. verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky (zásobovanie elektrickou energiou, plynom a iným zdrojmi energie a tepla) a telekomunikácií :

- IV.1. stavby úprav jestvujúcich VN, VVN a ZVN elektrických vedení v katastrálnom území obce IX- elektrické vedenie Lemešany-USS-

- IV.2. kabelizácia VN a NN elektrických vedení, telekomunikačných vedení a vedení verejného osvetlenia a miestneho rozložu (zrušenie vzdúvadla vedenia a realizácia kábelových vedení v zemi a stavby nových NN a VN elektrických vedení, telekomunikačných vedení a vedení verejného osvetlenia a miestneho rozložu podzemnými káblami v zastavanom území obce (ZUO) K.1.1.1900 a navrhovanom zastaviteľnom území obce

- IV.3. stavby úprav jestvujúcich traťostaníc (zvýšenie kapacity, zmena na murované, resp. kioskové) a stavby nových traťostaníc kioskových , prip. murovaných podla požiadaviek správcu sieť a platnej legislatívy v jednotlivých reálnych etapách

- IV.4. stavby úprav jestvujúcich zariadení a potrubí STL plynovodov v k.ú.o. a stavby navrhovaných STL plynovodov v obci a ich rekonštrukcie

- IV.5. stavby súvisiace s